

# **“СБР МАРИКОСТИНОВО” ЕООД**

Село Марикостиново, п.к.2870, община Петрич, област Благоевград  
тел.0878 626800; ел.поща: sbrmarikostinovo@abv.bg

**Изх.№ 310/08.07.2022 г.**

**ДО**

**АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И  
КОНТРОЛ**

Ул.“Врабча“ №23, гр.София , п.к.1000

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Моля, в съответствие със законовите изисквания да публикувате на електронната страница на Агенцията за публични предприятия и контрол в интернет приложените **ДВА броя** заповеди за отмяна на заповеди за провеждане на търгове за отдаване под наем на недвижими имоти, представляващи дълготрайни активи на Специализирана болница за рехабилитация „Марикостиново“ЕООД – село Марикостиново.

Приложение: по текста.

Управител на “СБР Марикостиново” ЕООД



/Анна Благоева Смилянова/

# **“СБР МАРИКОСТИНОВО” ЕООД**

Село Марикостиново, п.к.2870, община Петрич, област Благоевград  
тел.0878 626800; ел.поща: sbrmarikostinovo@abv.bg

## **РЕШЕНИЕ**

№ 204 от 08.07.2022 г.

село Марикостиново, община Петрич

На основание чл. 29, ал.3 и ал.5 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с Приложение №1 от същия правилник, както и на основание чл.69 ал.2 т.1 от Закона за лечебните заведения, като взех предвид, че:

1. С Мое решение №170 от 21.06.2022 година е открита процедура за провеждане на ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ на **12.07.2022 г., в 10,15 ч.**, в кабинета на Управителя, находящ се на първия етаж от основния болничен корпус на “СБР Марикостиново” ЕООД, търг за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект **„САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА - Апартамент №5 с предназначение - жилище, с площ от 75.60кв.м., находящ се на първи жилищен етаж , кота (+6,40) м., ведно с прилежащото към самостоятелния обект Мазе №3 с площ от 17,32кв.м. , на кота (-2,40м) от масивната жилищна сграда – „ЖИЛИЩЕН БЛОК С ДИЕТИЧЕН СТОЛ”, изградена съгласно документ за собственост в парцел XVIII в квартал 9 по ЗРП на село Марикостиново, одобрен със Заповед № 1107/02.06.1959 г. на Кмета на Община Петрич, с административен адрес на сградата – село Марикостиново, община Петрич, улица „Струма“ №13”, представляващ дълготраен актив на “СБР МАРИКОСТИНОВО” ЕООД и ненадхвърлящ 5 (пет) на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2021 г. при НАЧАЛНА ТРЪЖНА МЕСЕЧНА ЦЕНА- 160 лева и СТЬПКА НА НАДДАВАНЕ : 16 лева, представляваща 10 (десет) на сто от началната тръжна цена**
2. След допълнителни замервания на апартамента се установи площ на същия от 63,00 кв.м., а не както е предварително обявено и оповестено за търга 75,60 кв.м.
3. Тръжната цена е определена в съответствие с разпоредбите на ППЗПП след изготвяне на пазарна оценка за наем, при формиране на която е залегнала площ на апартамента, различна от действителната такава.

4. Обявление за провеждане на търга е сторено в интернет страницата на Агенцията за публични предприятия и контрол, както и на Профила на купувача в интернет - страницата на лечебното заведение
5. Изправянето на така допуснатата техническа грешка би довело до явна промяна на предварително оповестените условия на търга, поради което

#### НАРЕЖДАМ:

1. ОТМЕНЯМ свое предходно решение №170 от 21.06.2022 година е открита процедура за провеждане на ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ на 12.07.2022 г., в 10,15 ч. в кабинета на Управителя, находящ се на първия етаж от основния болничен корпус на "СБР Марикостиново" ЕООД, търг за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект „САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА - Апартамент №5 с предназначение - жилище, с площ от 75.60кв.м., находящ се на първи жилищен етаж , кота (+6,40) м., ведно с прилежащото към самостоятелния обект Мазе №3 с площ от 17,32кв.м. , на кота (-2,40м) от масивната жилищна сграда – „ЖИЛИЩЕН БЛОК С ДИЕТИЧЕН СТОЛ“, изградена съгласно документ за собственост в парцел XVIII в квартал 9 по ЗРП на село Марикостиново, одобрен със Заповед № 1107/02.06.1959 г. на Кмета на Община Петрич, с административен адрес на сградата – село Марикостиново, община Петрич, улица „Струма“ №13“, представляващ дълготраен актив на "СБР МАРИКОСТИНОВО" ЕООД и ненадхвърлящ 5 (пет) на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2021 г. при НАЧАЛНА ТРЪЖНА МЕСЕЧНА ЦЕНА- 160 лева и СТЬПКА НА НАДДАВАНЕ : 16 лева, представляваща 10 (десет) на сто от началната тръжна цена.
2. Да се възложи изготвяне на нова пазарна оценка на обекта въз основа на коректната площ на същия, след което да се пристъпи към подготовка на нова тръжна процедура
3. Да се възстановят заплатените от евентуални кандидати суми за тръжна документация.
4. Обявление за прекратяване на процедурата за провеждане на търга да бъде публикувано на интернет-страниците на „СБР Марикостиново“ЕООД и на Агенцията за публични предприятия и контрол.

Управител на "СБР Марикостиново" ЕООД



/Анна Благоева Смилянова/



# **“СБР МАРИКОСТИНОВО” ЕООД**

Село Марикостиново, п.к.2870, община Петрич, област Благоевград  
тел.0878 626800; ел.поща: sbrmarikostinovo@abv.bg

## **РЕШЕНИЕ**

№ 203 от 08.07.2022 г.

село Марикостиново, община Петрич

На основание чл. 29, ал.3 и ал.5 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с Приложение №1 от същия правилник, както и на основание чл.69 ал.2 т.1 от Закона за лечебните заведения, като взех предвид, че:

1. С Мое решение №166 от 21.06.2022 година е открита процедура за провеждане на ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ на **12.07.2022 г., в 8.00ч.**, в кабинета на Управителя, находящ се на първия етаж от основния болничен корпус на “СБР Марикостиново” ЕООД, търг за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект **„САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА - Апартамент №1 с предназначение - жилище, с площ от 75.60кв.м., находящ се на първи жилищен етаж , кота (+3.60) м., ведно с прилежащото към самостоятелния обект Мазе №1 с площ от 15.07кв.м. , на кота (-2,40м) от масивната жилищна сграда – „ЖИЛИЩЕН БЛОК С ДИЕТИЧЕН СТОЛ”, изградена съгласно документ за собственост в парцел XVIII в квартал 9 по ЗРП на село Марикостиново, одобрен със Заповед № 1107/02.06.1959 г. на Кмета на Община Петрич, с административен адрес на сградата – село Марикостиново, община Петрич, улица „Струма“ №13”, представляващ дълготраен актив на “СБР МАРИКОСТИНОВО” ЕООД и ненадхвърлящ 5 (пет) на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2021 г. при НАЧАЛНА ТРЪЖНА МЕСЕЧНА ЦЕНА- 160 лева и СТЬПКА НА НАДДАВАНЕ : 16 лева, представляваща 10 (десет) на сто от началната тръжна цена**
2. След допълнителни замервания на апартамента се установи площ на същия от 63,00 кв.м., а не както е предварително обявено и оповестено за търга 75,60 кв.м.
3. Тръжната цена е определена в съответствие с разпоредбите на ППЗПП след изготвяне на пазарна оценка за наем, при формиране на която е залегнала площ на апартамента, различна от действителната такава.

4. Обявление за провеждане на търга е сторено в интернет страницата на Агенцията за публични предприятия и контрол, както и на Профила на купувача в интернет - страницата на лечебното заведение
5. Изправянето на така допуснатата техническа грешка би довело до явна промяна на предварително оповестените условия на търга, поради което

**НАРЕЖДАМ:**

1. ОТМЕНЯМ свое предходно решение №166 от 21.06.2022 година е открита процедура за провеждане на ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ на 12.07.2022 г., в 8.00ч., в кабинета на Управителя, находящ се на първия етаж от основния болничен корпус на "СБР Марикостиново" ЕООД, търг за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект **„САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА - Апартамент №1 с предназначение - жилище, с площ от 75.60кв.м., находящ се на първи жилищен етаж , кота (+3.60) м., ведно с прилежащото към самостоятелния обект Мазе №1 с площ от 15.07кв.м. , на кота (-2,40м) от масивната жилищна сграда – „ЖИЛИЩЕН БЛОК С ДИЕТИЧЕН СТОЛ“, изградена съгласно документ за собственост в парцел XVIII в квартал 9 по ЗРП на село Марикостиново, одобрен със Заповед № 1107/02.06.1959 г. на Кмета на Община Петрич, с административен адрес на сградата – село Марикостиново, община Петрич, улица „Струма“ №13“, представляващ дълготраен актив на "СБР МАРИКОСТИНОВО" ЕООД и ненадхвърлящ 5 (пет) на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2021 г. при НАЧАЛНА ТРЪЖНА МЕСЕЧНА ЦЕНА- 160 лева и СТЬПКА НА НАДДАВАНЕ : 16 лева, представляваща 10 (десет) на сто от началната тръжна цена.**
2. Да се възложи изготвяне на нова пазарна оценка на обекта въз основа на коректната площ на същия, след което да се пристъпи към подготовка на нова тръжна процедура
3. Да се възстановят заплатените от евентуални кандидати суми за тръжна документация.
4. Обявление за прекратяване на процедурата за провеждане на търга да бъде публикувано на интернет-страниците на „СБР Марикостиново“ЕООД и на Агенцията за публични предприятия и контрол.

Управител на "СБР Марикостиново" ЕООД

/Анна Благослава Смилянова/

